

ORDEN DE AVALÚO Y/O INSPECCIÓN		
FECHA DE ORDEN:		
DATOS DEL AFILIADO		
Grado:		
Fuerza:		
Número de cédula:		
Apellidos y Nombres:		
Teléfonos convencional y celulares:		
Correo electrónico:		
TIPO DE PRESTAMO Y TRABAJO TECNICO REQUERIDO (marque con una X)		
FONIFA Vivienda Inicial	1. Compra de vivienda o terreno	()
	2. Compra de vivienda en propiedad horizontal	()
	3. Compra de terreno	()
	4. Avalúo y Certificación de presupuesto para construcción en terreno propio	()
	5. Certificación de presupuesto para construcción	()
	6. Avalúo bien y Certificación de presupuesto para ampliación de vivienda.	()
	7. Avalúo bien y Certificación de presupuesto para mejora de vivienda	()
OTROS FINES DE VIVIENDA	1. Compra de vivienda	()
	2. Compra de vivienda en propiedad horizontal	()
	3. Compra de terreno	()
	4. Avalúo y Certificación de presupuesto para construcción en terreno propio	()
	5. Certificación de presupuesto para construcción	()
	6. Avalúo bien y Certificación de presupuesto para ampliación de vivienda.	()
	7. Avalúo bien y Certificación de presupuesto para mejora de vivienda	()
	8. Cancelación de gravamen	()
COMPLEMENTARIO (PARA AFILIADOS QUE REALIZARON EL PRÉSTAMO FONIFA CON LA ANTERIOR NORMATIVA)	1. Certificación de presupuesto para Construcción	()
FISCALIZACIÓN DE AVANCE DE OBRA(FONIFA, OTROS FINES DE VIVIENDA O COMPLEMENTARIO)	CONSTRUCCIÓN	()
	AMPLIACIÓN	()
	MEJORA	()
	1. Primera etapa	()
	2. Segunda etapa	()
SUSTITUCIÓN DE HIPOTECA	3. Tercera etapa	()
	4. Cuarta etapa	()
RETIRO DE FONIFA		()
UBICACIÓN DEL INMUEBLE		
Provincia:	Ciudad:	
Parroquia:	Barrio:	
Urbanización, Conjunto o Edificio:		
Calle Principal:		
Número de la casa, lote o departamento:		
Calle secundaria:		
Teléfono del propietario (en caso de compra):		
Referencia de ubicación del inmueble:		
Declaro que conozco los requisitos, limitantes y el procedimiento de crédito que otorga el ISSFA a sus afiliados		

NOMBRE Y FIRMA DEL AFILIADO

NOMBRE Y FIRMA DE RECEPCIÓN

DOCUMENTOS QUE DEJA EL AFILIADO (marque con una X)	
Orden de avalúo y/o Inspección (peritaje)	()
Copia de escritura del inmueble a ser valorado.	()
Copia certificada de escritura (retiro del FONIFA)	()
Certificado de gravamen vigente, verificar que no soporte gravamen alguno.	()
Impuesto predial vigente.	()
Ficha catastral.	()
Copia de la declaratoria de propiedad horizontal, de ser el caso	()
Certificado de afectación, en el que conste que el inmueble no soporta afectación alguna, se exceptúan de este requisito los inmuebles declarados en propiedad horizontal.	()
Depósito por el valor de (USD 44,80), que corresponde al monto mínimo que se factura por un avalúo o inspección	()
Cuando aplique:	
Presupuesto de obra: para construcción o ampliación distribuido en cuatro etapas 40%, 25%, 25% y 10; en el caso de mejoras distribuido en tres etapas 60%, 30% y 10%.	()
Permiso municipal de construcción o de trabajos varios, según corresponda.	()